



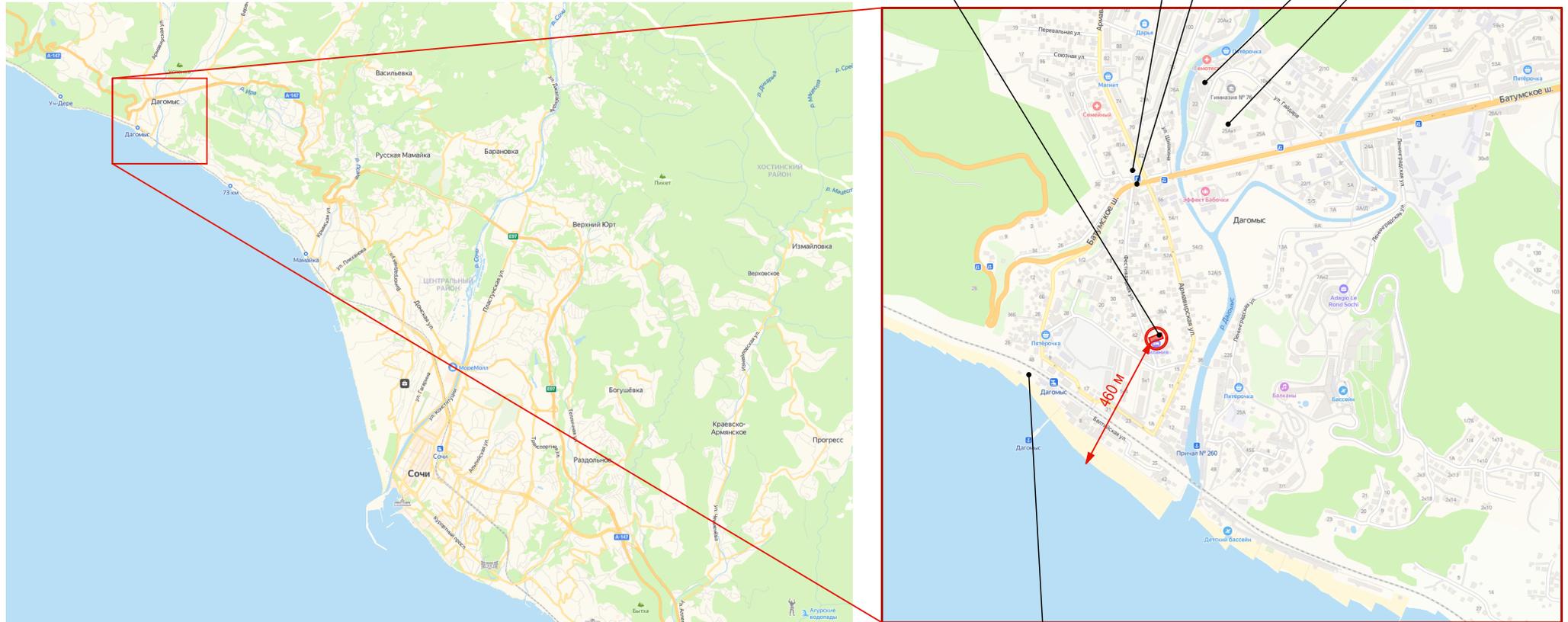
Эскизный проект:
Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером
23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул.Фестивальная №45

№2121-1 - ЭП

СОЧИ 2021



Месторасположение объекта



Расположение участка 23:49:125012:62

Магазин "Магнит"

Автобусная остановка

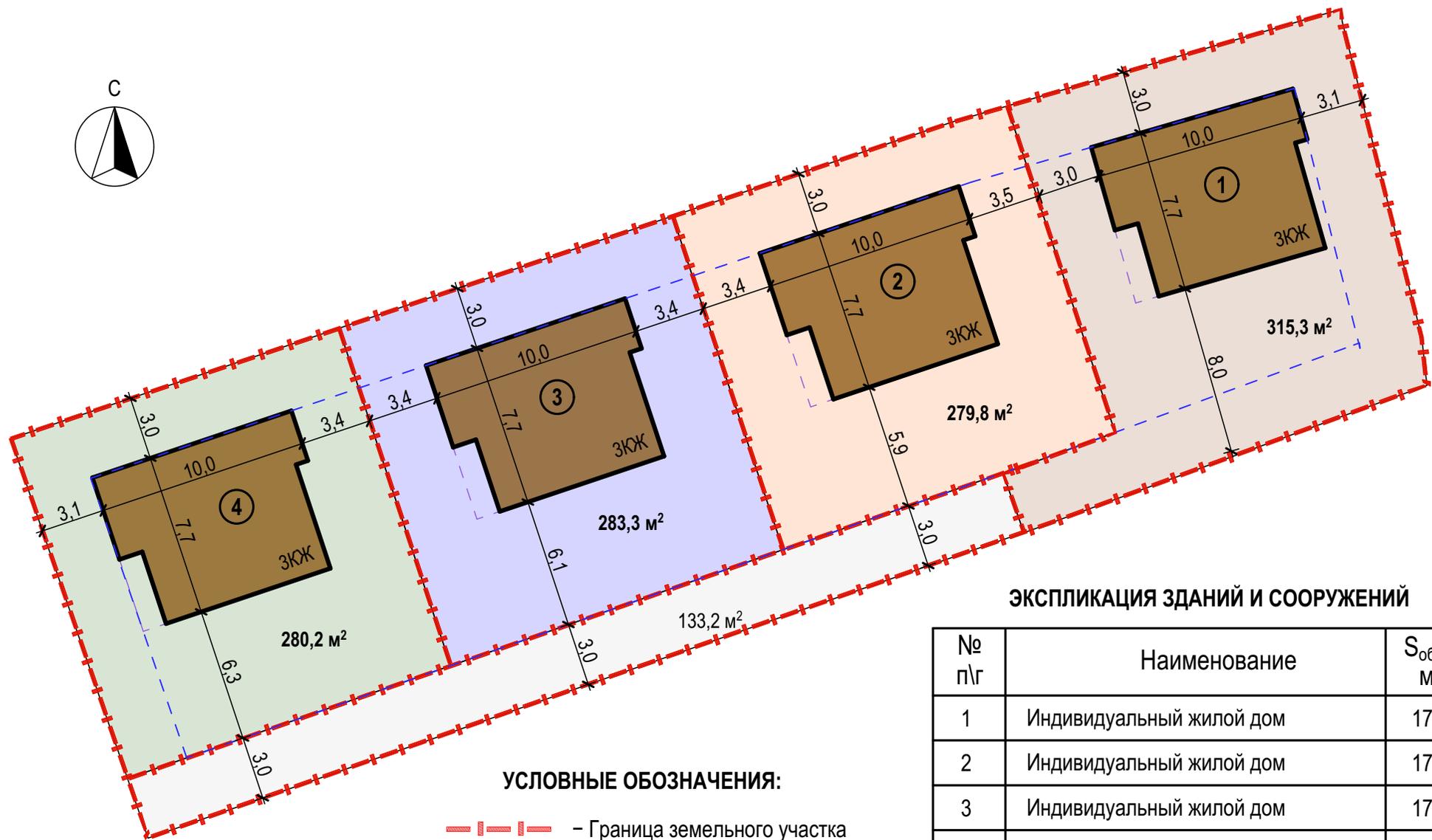
Гимназия №76

Детский сад №76

Железнодорожный вокзал

460 м

2121-1- ЭП	Архитектор: Сергей Кибаров sergeykibarov@gmail.com +7 928 27 139 72	Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул.Фестивальная №45	Месторасположение объекта	01
------------	---	--	---------------------------	----



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - Граница земельного участка

 - Проектируемые объекты

 - Экспликационный номер

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/г	Наименование	S _{общ.} , м ²
1	Индивидуальный жилой дом	178,6
2	Индивидуальный жилой дом	178,6
3	Индивидуальный жилой дом	178,6
4	Индивидуальный жилой дом	178,6

Примечание: Указана площадь 3-х этажей по внутреннему периметру наружных стен, включая балконы

2121-1-ЭП

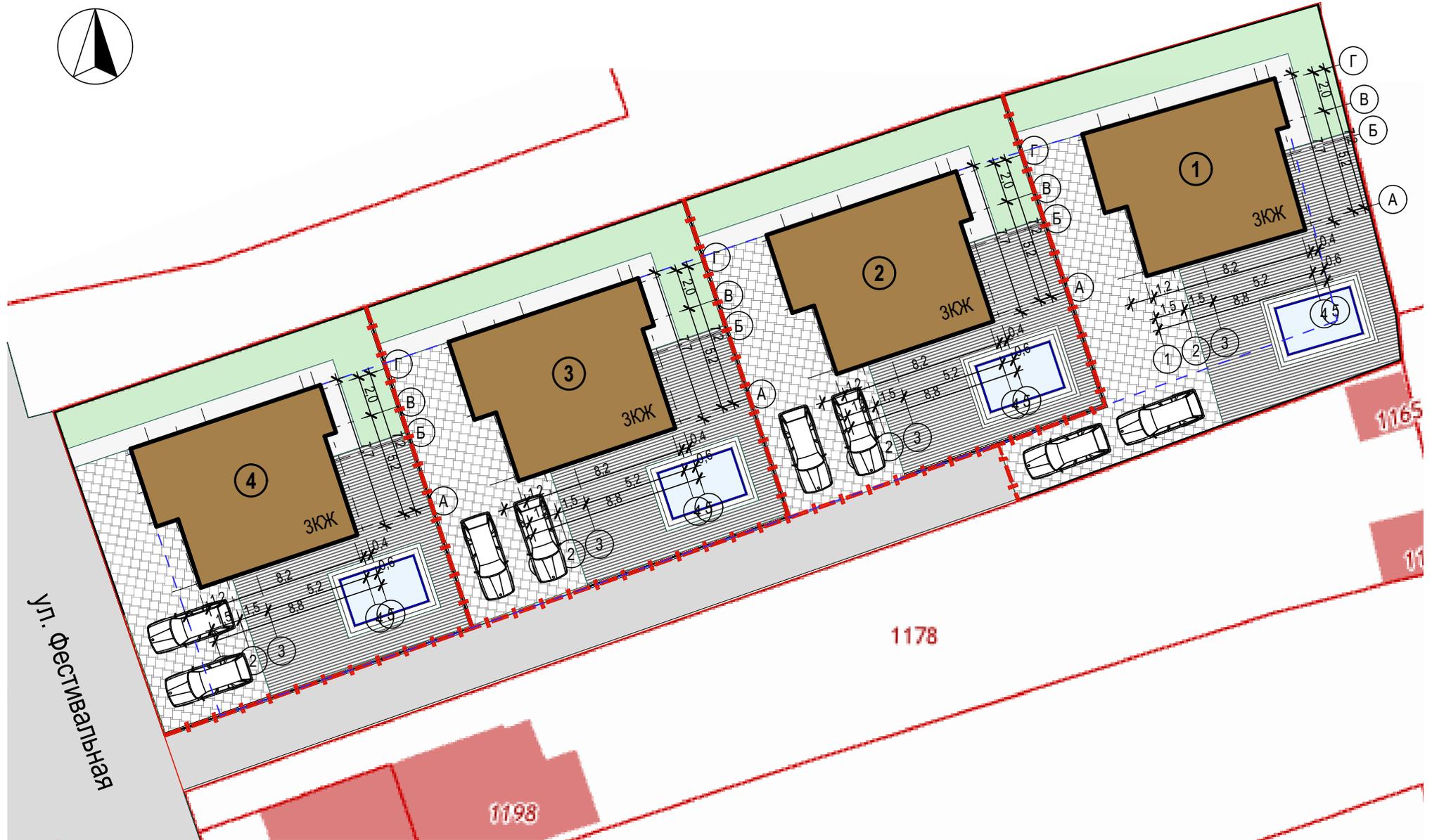
Архитектор: Сергей Кибаров
 sergeykibarov@gmail.com
 +7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул.Фестивальная №45

Схема участков

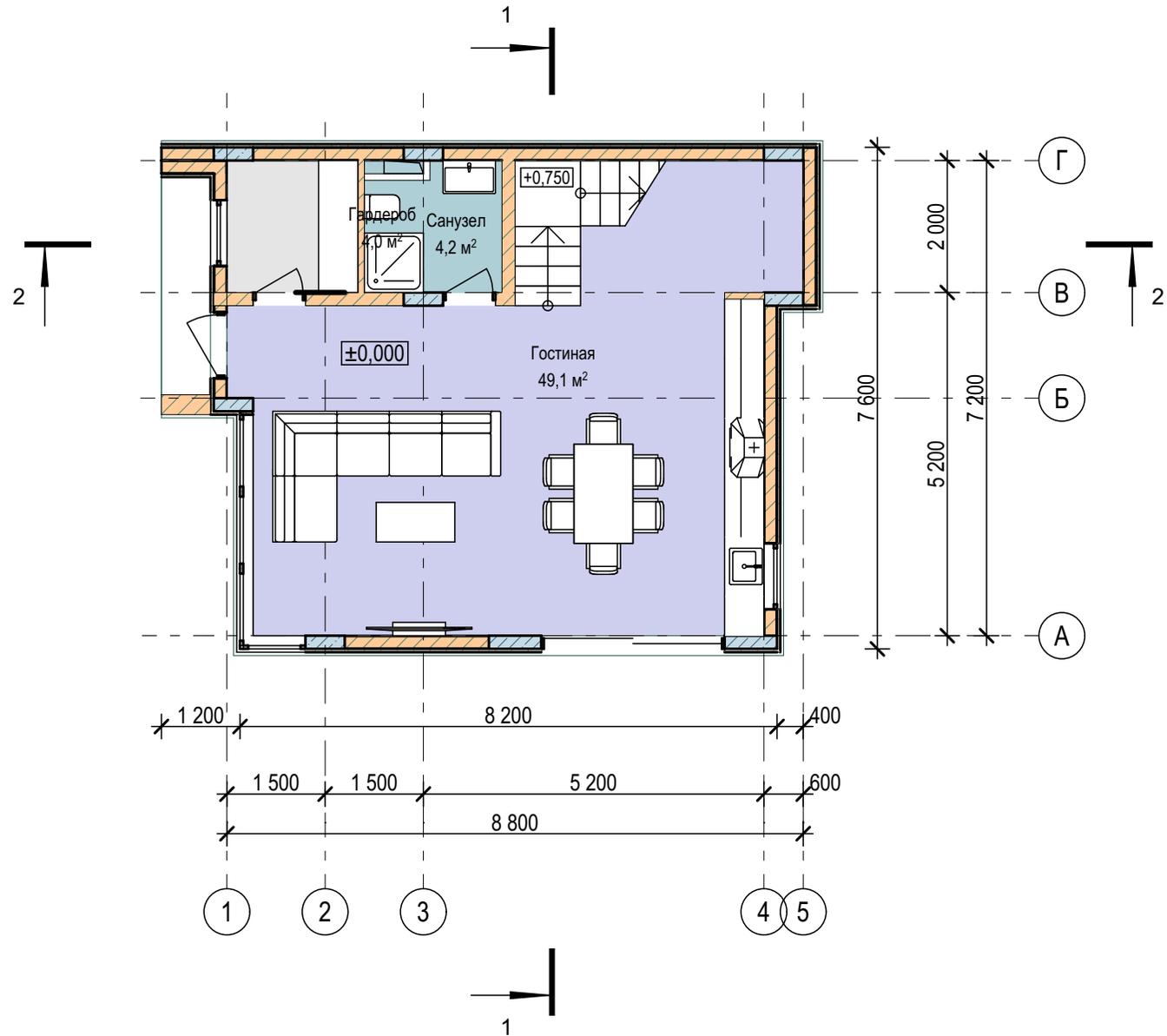
02

Схема генплана



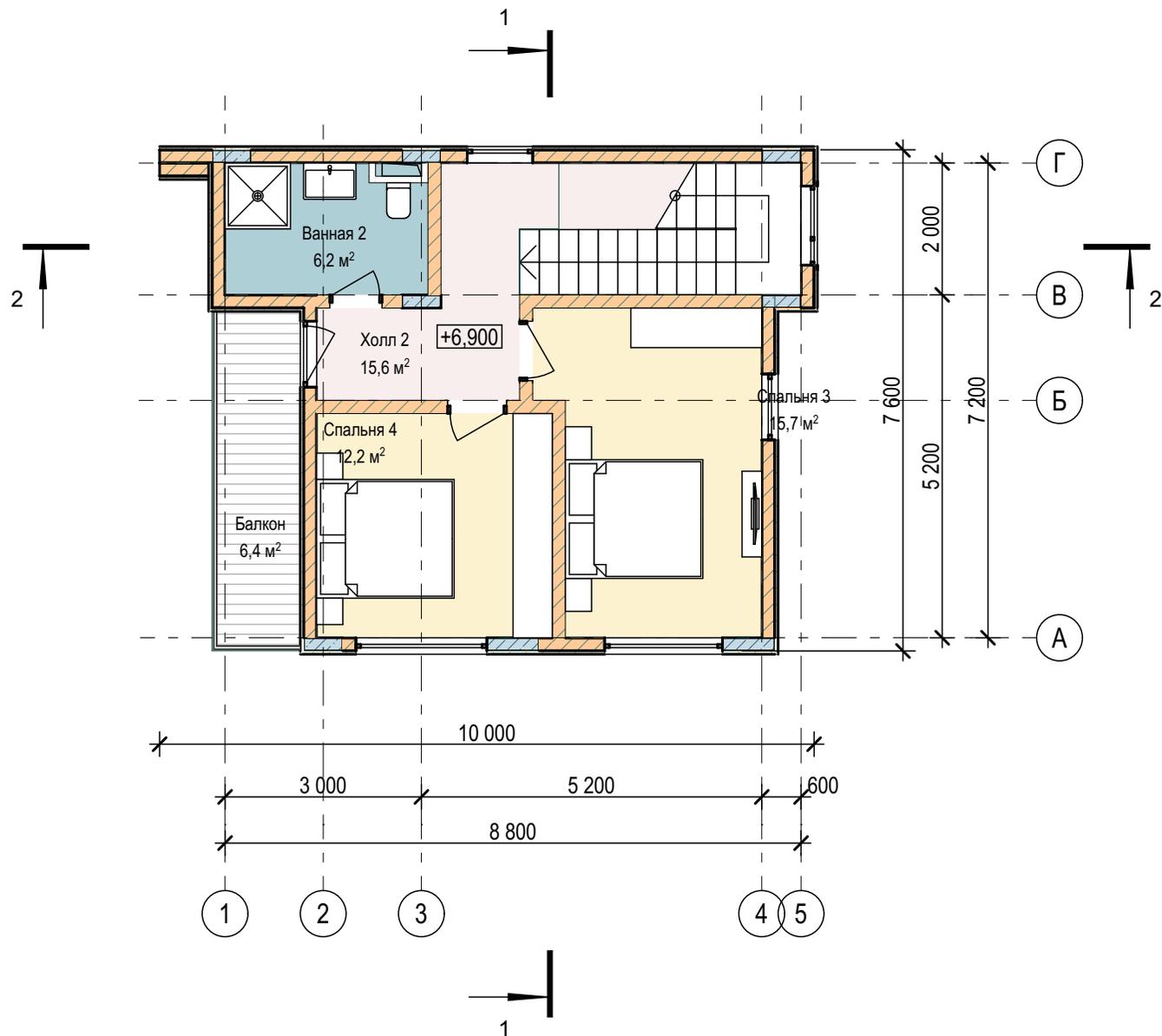
2121-1-ЭП	Архитектор: Сергей Кибаров sergeykibarov@gmail.com +7 928 27 139 72	Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул.Фестивальная №45	Схема генплана	03
-----------	---	--	----------------	----

Первый этаж



<p>2121-1-ЭП</p>	<p>Архитектор: Сергей Кибаров sergeykibarov@gmail.com +7 928 27 139 72</p>	<p>Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул.Фестивальная №45</p>	<p>Первый этаж</p>	<p>04</p>
------------------	--	---	--------------------	-----------

Третий этаж



2121-1-ЭП

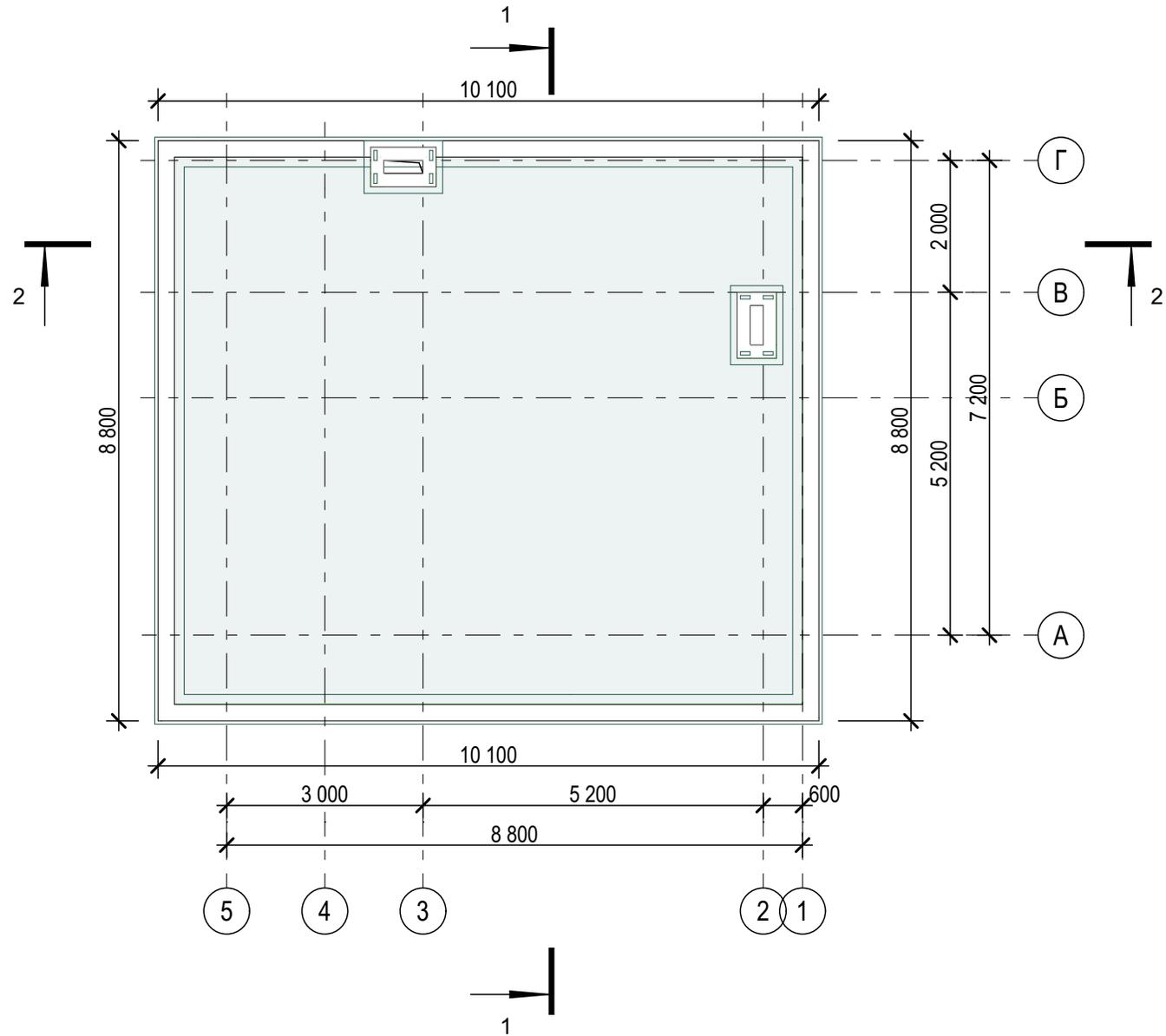
Архитектор: Сергей Кибаров
 sergeykibarov@gmail.com
 +7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул.Фестивальная №45

Третий этаж

06

План кровли



2121-1-ЭП

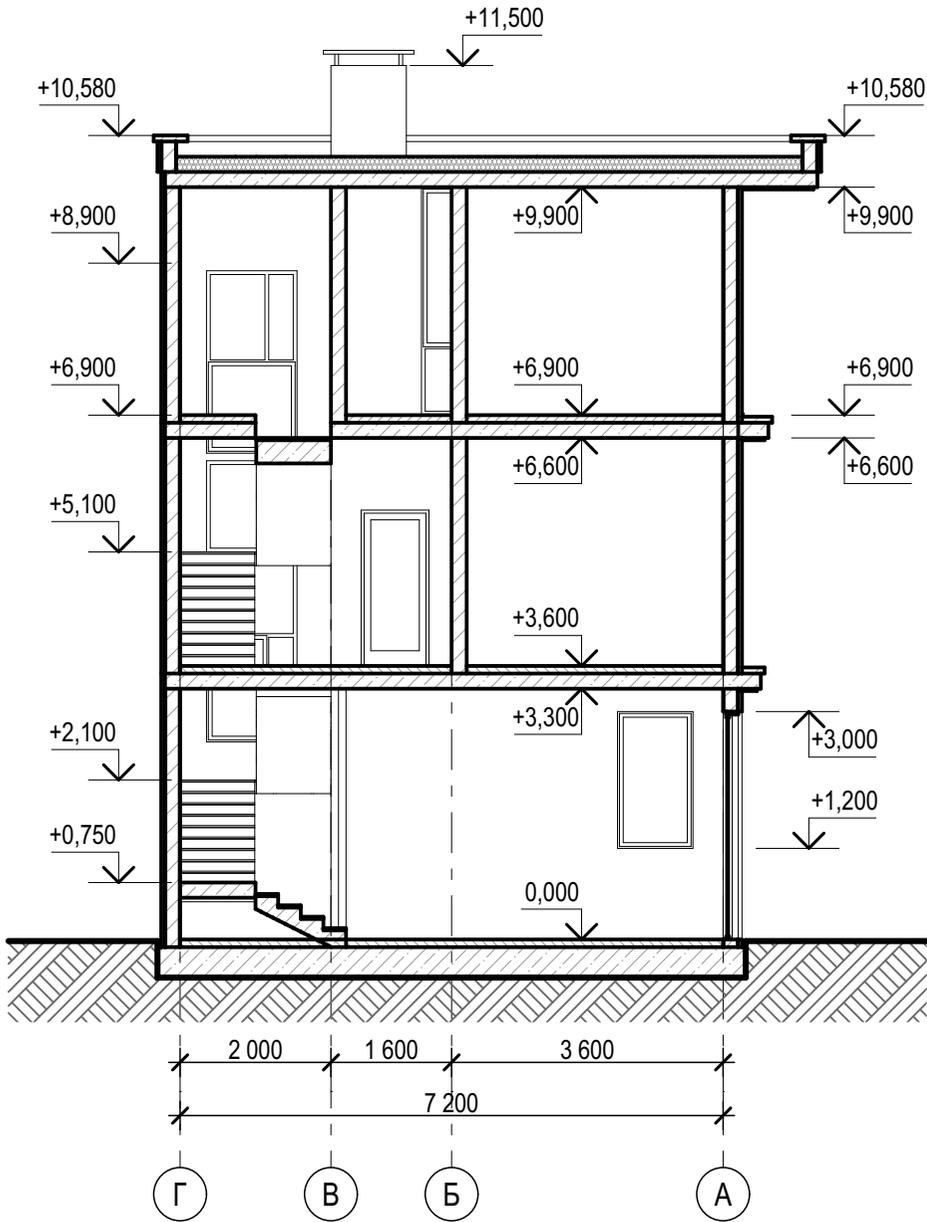
Архитектор: Сергей Кибаров
sergeykibarov@gmail.com
+7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул.Фестивальная №45

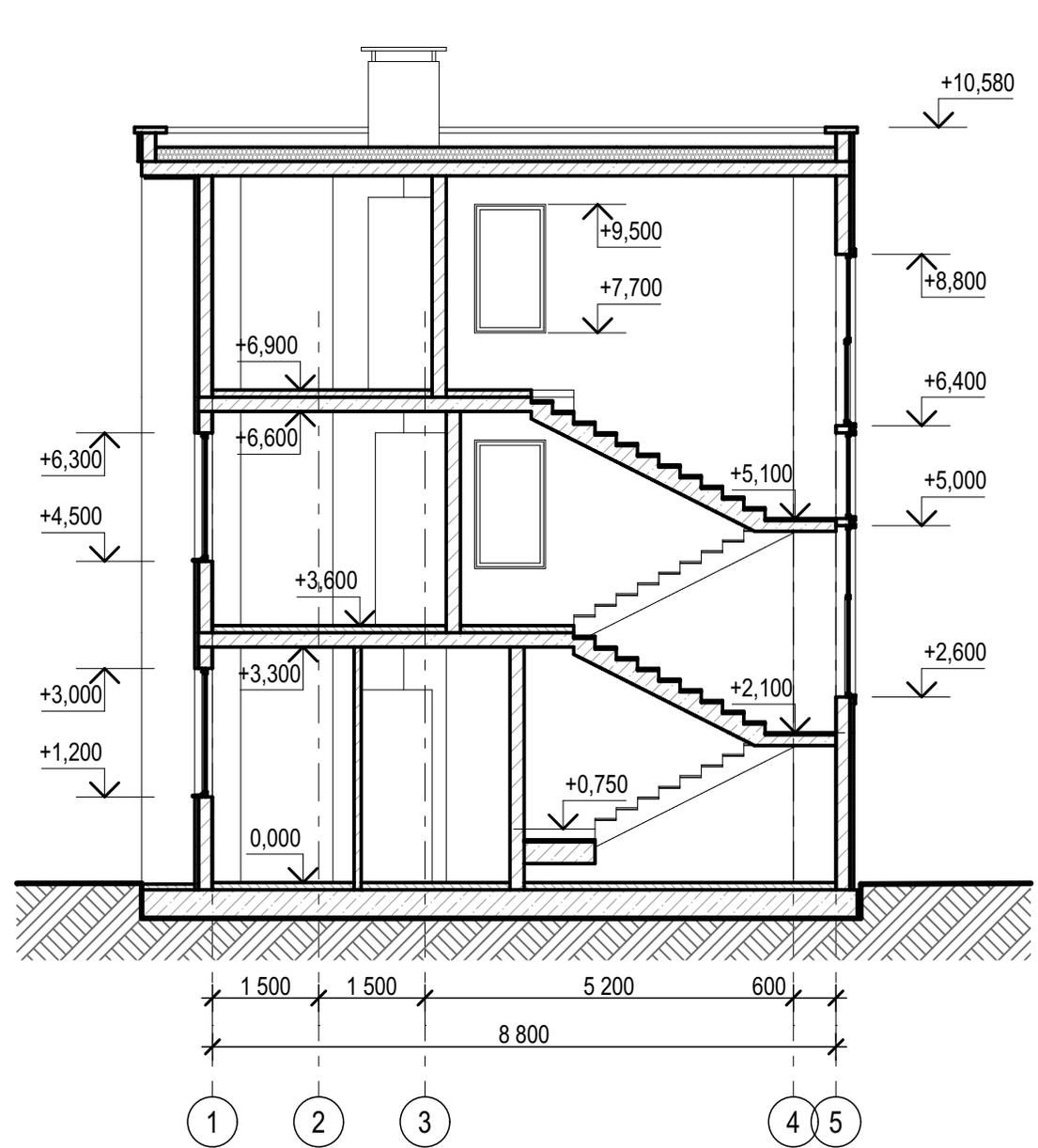
План кровли

07

Разрез 1-1



Разрез 2-2



2121-1- ЭП

Архитектор: Сергей Кибаров
 sergeykibarov@gmail.com
 +7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул.Фестивальная №45

Разрез 1-1; Разрез 2-2

08

Фасад 1-5

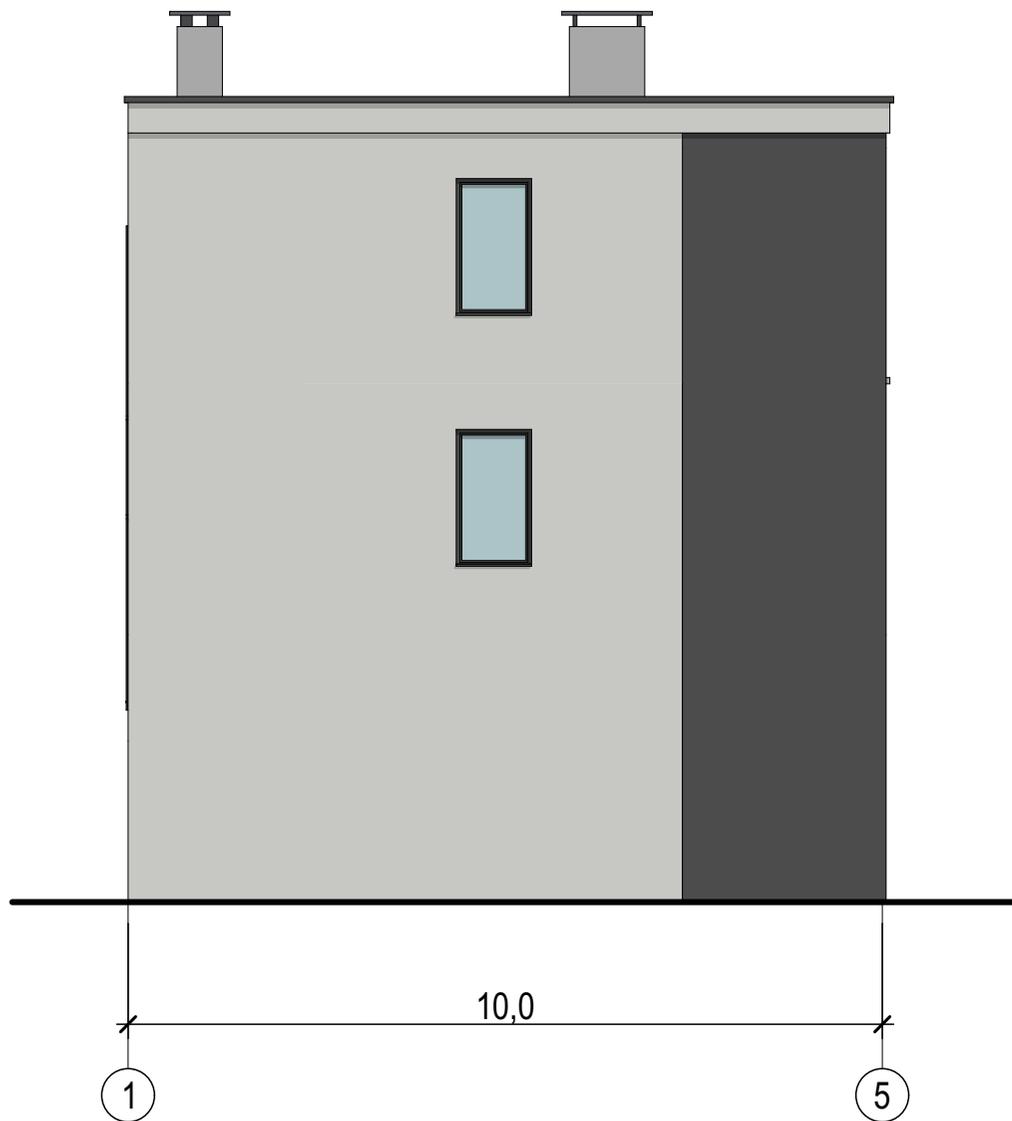


Фасад А-Г



2121-1-ЭП	Архитектор: Сергей Кибаров sergeykibarov@gmail.com +7 928 27 139 72	Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул. Фестивальная №45	Фасад 1-5; Фасад А-Г	09
-----------	---	---	----------------------	----

Фасад 5-1



Фасад Г-А



2121-1-ЭП	Архитектор: Сергей Кибаров sergeykibarov@gmail.com +7 928 27 139 72	Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул.Фестивальная №45	Фасад 5-1; Фасад Г-А	10
-----------	---	--	----------------------	----



2121-1-ЭП

Архитектор: Сергей Кибаров
sergeykibarov@gmail.com
+7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул. Фестивальная №45

Общий вид 1

11



2121-1-ЭП

Архитектор: Сергей Кибаров
sergeykibarov@gmail.com
+7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул. Фестивальная №45

Общий вид 2

12



2121-1-ЭП

Архитектор: Сергей Кибаров
sergeykibarov@gmail.com
+7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул. Фестивальная №45

Общий вид 3

13



2121-1-ЭП

Архитектор: Сергей Кибаров
sergeykibarov@gmail.com
+7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул. Фестивальная №45

Общий вид 4

14



2121-1-ЭП

Архитектор: Сергей Кибаров
sergeykibarov@gmail.com
+7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул. Фестивальная №45

Общий вид 5

15



2121-1-ЭП

Архитектор: Сергей Кибаров
sergeykibarov@gmail.com
+7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул. Фестивальная №45

Общий вид 6

16



2121-1-ЭП

Архитектор: Сергей Кибаров
sergeykibarov@gmail.com
+7 928 27 139 72

Индивидуальные жилые дома на участке с кадастровым номером 23:49:125012:62 по адресу: г. Сочи, п. Дагомыс, ул. Фестивальная №45

Общий вид 7

17